

Notulen 20^e vergadering Dorpsraad Zwaagdijk-Oost

datum: 30 mei 2023
aanwezig: Leden Dorpsraad:
Piet Dekker, Piet Aker, Hans Mels, Frits de Groot en Jan Oudeman
afwezig: ----

Gast:
Selma Cool – dorpsraad Hauwert

actie

- 01 Opening**
Piet Dekker opent de vergadering en heet allen hartelijk welkom en met name Selma Cool, welke namens Dorpsraad Hauwert vanmorgen aanwezig is bij de behandeling van de agendapunten: 06/02 en 8.
- 02 Notulen vorige vergadering**
De notulen van dinsdag 25 april 2023 zijn zonder verdere op- of aanmerkingen ongewijzigd vastgesteld.
- Frits 03 Communicatie naar gemeenschap**
Als actie punt uit de Jaarvergadering inzake het kapotte infobord bij het Weeltje heeft Frits dit gemeld bij het Recreatieschap West-Friesland. Frits heeft begrepen dat Waterschap en Recreatieschap naar elkaar zitten te wijzen. Hij zal opnieuw contact met ze opnemen.
- 04 Voortgang ontwikkeling Landgoed Wiering (de Duinen)**
Geen nieuws.
- 05 Ontwikkeling zonneparken.**
De gemaakte kosten voor deze procedure voor het ingediende Beroepschrift zijn bij de gemeente terugggevorderd, maar nog niet ontvangen. De realisatie van het zonnepark kan worden hervat en zal naar verwachting medio 2024 operationeel zijn.
Het college heeft in de week van 8 mei 2023 de subsidiebeschikking definitief vastgesteld. Sigrid van der Valk heeft aansluitend de concept Uitvoeringsovereenkomst aan ons verstrekt met het verzoek deze met hen te ondertekenen. Piet A heeft hier nog schriftelijk op gereageerd omdat er een aantal niet eerder benoemde verplichtingen waren toegevoegd.
Piet D
Piet A Deze opmerkingen worden met de gemeente vastgelegd.
Piet A zal met Sigrid een afspraak maken om het document samen met de voorzitter namens de Dorpsraad te ondertekenen. Het persbericht wat de gemeente wil uitbrengen zal alleen door ons gedragen worden als daarin ook duidelijk de aanleiding tot deze Uitvoeringsovereenkomst wordt toegelicht. Anders geen gezamenlijk persbericht.

De Dorpsraad en het Gemeenschapsveiling comité zullen nu met voorstellen moeten komen voor bestedingen vanuit het Fonds Duurzaamheid. Er zal over de overeenkomst en de oproep voor het aandragen van ideeën via de Schakel worden gecommuniceerd.

06 Nieuwe woningbouwlocaties en contingent

01 Situatie Kreekrug/ de Weide

Frits heeft nog een reactie ontvangen van Piet Meester.

Deze heeft gemeld dat het onderlinge contract tussen de twee ontwikkelaars verdere bouw belemmert. Frits vindt dit een vreemd verhaal omdat de nog te bouwen 8 twee onder een kap woningen gepland staat op grond welke Kadastraal van Huizon is.

Overwogen wordt om schriftelijke vragen te gaan stellen.

De situatie rondom de in aanbouw zijnde woningen, waarvan de bouw stilligt/ lag vanwege het faillissement van de aannemer schijnt te zijn opgelost.

Per heden zal Stabo Bouw Blokker de afbouw gaan verzorgen en schijnt de toezegging te zijn dat voor de bouwvakvakantie de woningen alsnog worden opgeleverd

02. Woningbouw Zwaagdijk /Hauwert /Tuinstraat

Selma Cool deelt mede dat er in Hauwert 10 woningen gerealiseerd gaan worden op het terrein achter de boerderij van Joris Schouten. (ontwikkelaar Harry Schouten). In het recent gevoerde overleg met wethouder Broeders is aangekondigd dat er meer ruimte zou komen in de kleine kernen (30 – 70 % verdeling) Er is een wens voor sociale woningbouw op het campingterrein Tuinstraat maar dat door zal de opstelling van de eigenaren niet realiseerbaar zijn. Piet D geeft ook nog aan dat wij de toezegging hebben gekregen van de wethouder dat wanneer we zelf met een haalbaar plan komen hij zich daarvoor ook volledig wil inzetten.

Het idee om de sportvelden van Zwaagdijk en Hauwert als toekomstige woningbouwlocaties te zien en dan de realisatie van een nieuw gezamenlijk sportcomplex op het campingterrein wordt ook wel door de Dorpsraad van Hauwert gedragen maar zal eerst eens op een schetsmatige manier op tekening uitgewerkt moeten worden. Het is een visie voor de langere termijn, iets wat de gemeente totaal tot heden niet heeft.

03. Mogelijke nieuwe ontwikkelingen rondom kerk, Klaver, Blom

Jan

Jan O heeft contact gehad met de heer J. Klaver. Hij kon geen informatie geven over de ideeën van zijn broer voor de komende jaren. Hij had wel binnenkort een afspraak met hem en zal erna informeren. Jan heeft hem uitgenodigd om eventueel een keer op onze vergadering langs te komen. Aanhouden

04. Mogelijke herbestemming kerkgebouw

De definitieve schetsen van Sjaak Schouten zijn afgerond en verstrekt.

Jan zal de werkgroep hierover gaan informeren

Er zal ook nog getracht worden nadere info te verkrijgen hoe het proces in Zwaagdijk-West is verlopen. Piet D zal hiervoor in overleg met Jan, oud parochieraad leden benaderen

Jan

Gezien de drukte bij Siem Deken zal de vragenlijst van de gemeente inzake de kerkenvisie door Jan O in overleg met Piet D worden ingevuld. Ook zal er een afspraak gemaakt worden met MOOI Noord-Holland voor een locatiebezoek.

07 Overleg Dorpsraad Hauwert

Vervolg overleg zou in het najaar 2022 in Hauwert plaatsvinden. Hauwert zou ons uitnodigen. Daarvoor is nu vandaag Selma Cool aanwezig om over diverse punten van gedachten te wisselen. Zie hiervoor de punten 06-2 en 08 van dit verslag. Selma was vandaag alleen omdat de overige dorpsraad leden overdag werken. Nauwere samenwerking wordt wel op prijs gesteld. Ook zullen we gezamenlijk meer naar buiten treden om een sterker geluid te laten horen.

08 Verkeerssituatie Winkelhart/ Kreekrug

Dit onderwerp is vandaag uitvoerig met Selma Cool besproken. Ook de Dorpsraad Hauwert heeft grote zorgen over de huidige situatie. Dit in combinatie met de verkeersveiligheid op de Tuinstraat waar veel te hard wordt gereden. Volgens de laatste informatie (Andre Redering) wordt er aan een voorstel gewerkt voor de ontsluiting aan de Noorderboekert. Leo Entius zou hierin mee willen gaan als de gemeente meewerkt de winkelbestemming op het parkeerterrein Jumbo te verplaatsen naar de groenstrook naast de Noorderboekert. Wat de stand van zaken hierin is, is momenteel niet duidelijk. In het overleg met Harry Nederpelt is hier wel over gesproken en hij heeft aangegeven dat het zijn volledige aandacht heeft. Dat de pers weer was benaderd vond hij niet leuk en hij heeft in dat overleg aangegeven dat hij persoonlijk direct bij vragen benaderd kan worden. Ook in Hauwert is met hem over de situatie op de Tuinstraat en de kruising met Zwaagdijk gesproken. De wens van Hauwert om de komborden dichterbij elkaar te plaatsen kan volgens de gemeente wettelijk niet. Alleen door herinrichting van de Tuinstraat kunnen snelheidsremmers worden gerealiseerd. Op de vraag vanuit Hauwert aan Nederpelt wat nu zijn prioriteit hierin heeft in geen antwoord gekomen. De verkeersveiligheid Tuinstraat blijft voor ons allen een groot probleem, waar voorlopig nog geen afdoende oplossing voor is. We zullen er gezamenlijk op blijven hameren om maatregelen te treffen. Onduidelijk is ook nog wanneer Harry Nederpelt met een reactie komt op de besproken onderwerpen in het laatst gevoerde overleg op 15 mei jl.

09 Situatie Noorderboekert

De gemeente welke per 01-01-2023 het beheer heeft over de Noorderboekert is nog in overleg met het HHNK om nog een aantal werkzaamheden beter uit te laten voeren. Hopelijk wordt bij de realisatie van de inrit problematiek ook dit ook opgelost.

- 10 Voortgang rkvv Zwaagdijk verwerven eigendom velden**
 De rkvv Zwaagdijk is zich aan het beraden over de vervolg stappen. Vanwege privéomstandigheden van de voorzitter is dit momenteel even geparkeerd. Misschien is een overleg interim parochiebestuur/ voetbalbestuur een optie
- 11 Herinrichting openbare ruimte tussen De Gracht en het Lint/ School**
 Het herinrichtingsgebied zou moeten worden uitgebreid van Noorderboekert tot aan de Markerwaardweg. Tot onze grote verbazing heeft in het overleg van 15 mei jl. wethouder Nederpelt aangegeven dat hiervoor een voorziening is van € 200.000, =. Onduidelijk was wat hiervoor gerealiseerd kan worden.
Jan Jan zal met Nederpelt contact opnemen om te achterhalen welke ambtenaar dit in portefeuille heeft. Hij zal dan ook weer de hoge snelheid van de tractoren op Zwaagdijk daarbij meenemen.
- 12 LEADER**
 Voor dit vijfjarige Europese Subsidieprogramma Plattelandsontwikkelingen zijn nu een aantal bijeenkomsten/werksessies geweest. De laatste was op 8 mei jl. en Piet D en Piet A waren daarbij aanwezig. Opkomst was steeds groot met vertegenwoordiging vanuit diverse geledingen. Er zijn nu een aantal doelstellingen geformuleerd die nader worden uitgewerkt voor mogelijke subsidieprojecten. Deze uitwerking wordt gedaan door een werkgroep die uit aanwezigen is samengesteld.
 Wij hebben de wandelroute langs de Kromme Leek daarvoor ingebracht. In oktober 2023 moeten de definitieve projecten voor de subsidieaanvraag worden in gediend.
- 13 Rondvraag**
01. Concept Beleidskader LTA
 De gemeente is bezig met een inventarisatie met de stand van zaken in de Dorpshuizen. Aanhouden
02. Snelheid tractoren op Zwaagdijk.
 We hebben nog geen reactie van Harry Nederpelt ontvangen.
 Zie ook punt 11.
03. Voordracht lintje 2023/2024
 Wij hebben een mogelijke kandidaat om voor te dragen.
Frits Frits zal hier verder actie in ondernemen
04. De Jaarlijkse subsidie aanvraag bij de gemeente voor de Dorpsraad is door Frits voor 01-06-2023 verzorgd.
Frits
05. Frits merkt op dat we de kernvisie die in het verleden is opgesteld geüpdatet moet worden. Hij zal dit stuk opzoeken en rondsturen.
 Misschien ligt het nog bij Pieter Duin.
06. Uit de rapportage over de regionale vaarverbindingen is gebleken dat de vaarroute zuid – west, langs Noorderboekert - Zwaagdijk – Hauwert financieel en technisch niet haalbaar is en definitief geschrapt wordt.
 Zie ook de mail van Anke Jellema d.d.10-05-2023

07. Het GVP gemeente Medemblik is definitief vastgesteld door de Raad.
Voor Zwaagdijk zijn daarin opgenomen:
- de Noorderboekert (aanleg vrij fietspad)
 - Tuinstraat/Noorderboekert (reconstructie kruising),
 - Markerwaardweeg/WFO terrein
 - en het gebied Tolweg – Rijweg (herinrichting) hierin opgenomen
- Behoudens de laatste zijn de eerste drie benoemd als hoog risicolocaties.
08. Voortgang werkzaamheden Delta glasvezel
Jan heeft via een nieuwsbrief van Delta vernomen dat ze tijdens de uitvoering op een aantal technische obstructies zijn gestuit door die van invloed zijn op de planning van de werkzaamheden, Door de combinatie van aanvullende eisen en technische beperkingen vorderen ze maar met kleinen stapjes. Ze zijn met de gemeente Medemblik in gesprek om te kijken hoe ze de vertraging zoveel mogelijk kunnen beperken. Ze hopen wel voor de bouwvakvakantie de graafwerkzaamheden te kunnen afronden en daarna te kunnen starten met de huisaansluitingen. De bewoners krijgen weer bericht als ze gaan graven.
Jan zal dit via een bericht in de Schakel ook gaan communiceren.
09. Fixus
Het storingsnummer van Fixi voor klachten/ storingen in de openbare ruimte staat op het binnenblad van de Schakel maar is toch voor vele niet bekend. Jan zal via de Schakel dit onder de aandacht brengen.
10. Hans Mels is de volgende vergadering wegens vakantie niet aanwezig

Jan

12. Sluiting en vergaderschema

Verder niets meer aan de orde sluit de voorzitter de vergadering.
De volgende vergadering wordt gehouden op 27 juni 2023.

Vergaderschema 2023

25 juli 2023	31 oktober 2023
29 augustus 2023	28 november 2023
26 september 2023	19 december 2023 *

Jaarvergadering op dinsdagavond 7 november 2023.

Alle vergadering zijn van 10.00 tot 11.30 uur, behoudens de openbare vergadering op dinsdag 7 november welke om 20.00 uur aanvangt.