

## Notulen 26<sup>e</sup> vergadering Dorpsraad Zwaagdijk-Oost

datum: 28 november 2023  
aanwezig: Leden Dorpsraad:  
Piet Dekker, Frits de Groot, Piet Aker en Jan Oudeman.  
afwezig: Hans Mels  
Gast:  
-----

### actie

- 01 Opening**  
Piet Dekker opent de vergadering en heet allen hartelijk welkom.  
Hans Mels is vandaag verhinderd.
- 02 Notulen vorige vergadering**  
De notulen van de 25e vergadering d.d. 31 oktober 2023 zijn zonder verdere op- of aanmerkingen vastgesteld.
- 03 Jaarvergadering dinsdag 7 november**  
De vergadering kijkt terug op een geslaagde Jaarvergadering  
De opkomst was aanzienlijk hoger dan vorig jaar en met name vanuit de nieuwe wijk was er een goed opkomst.  
Het huis aan huis verspreiden van de uitnodiging heeft ook goed gewerkt.  
Met name de presentatie van Jessica Sluis (kenconsulent) en het woordje van wethouder Gerben Gringhuis waren boeiende onderwerpen tijdens deze vergadering. Het verslag van de Jaarvergadering is inmiddels ook gereed en door de leden van de dorpsraad akkoord bevonden. Deze kan ook op de website geplaatst worden en Jan zal deze aan ieder die op de Jaarvergadering aanwezig was en zijn email adres heeft achtergelaten verstrekken. De vragen vanuit de Jaarvergadering zullen we gelijk met het doornemen van het verslag van de wijkschouw behandelen  
Agenda punt volgende vergadering
- Jan**
- 04 Communicatie naar gemeenschap**  
Kapotte infobord bij het Weeltje.  
**Frits** Frits blijft speuren naar tekst bord en wie de plaatsing verzorgd heeft.  
Tot nu toe zonder resultaat/ Nog even aanhouden.  
Wijkschouw gemeente maandag 25 september  
**Piet A** Het verslag van Jessica Sluis van de wijkschouw is door Piet A ontvangen.  
Hij zal dit nog binnen de Dorpsraad verspreiden en op de website plaatsen.  
Inhoudelijk zullen we het in de volgende vergadering behandelen.  
Zie ook punt 03.
- 05 Voortgang ontwikkeling Landgoed Wiering (de Duinen)**  
Afgelopen periode zijn er een aantal stelcon platen neergelegd t.b.v. toegankelijkheid en parkeren.  
Piet A heeft vernomen dat ook de basisschool in het kader van een educatief programma het landgoed hebben bezocht.

- 06 Ontwikkeling zonneparken.**
- Frits** De gemaakte kosten voor de procedure voor het ingediende Beroepschrift welke bij de gemeente zijn teruggevorderd zijn nog niet ontvangen. Frits zal hier bij de gemeente na informeren.
- Ten aanzien van de realisatie is er geen nieuws. Volgens de laatste info staat de definitieve realisatie gepland 1<sup>e</sup> kwartaal 2024.
- Besteding Fonds Duurzaamheid.  
Is ook in de Jaarvergadering uitvoerig aan de orde geweest  
De Dorpsraad en het Gemeenschapsveiling comité moeten nu met voorstellen komen voor bestedingen voor € 100.000, =  
Er zal ook nog over de overeenkomst en de oproep voor het aandragen van ideeën via de Schakel worden gecommuniceerd.
- 07 Nieuwe woningbouwlocaties en contingent**
- Jan** 01 Situatie Kreekrug/ de Weide  
Er zijn na de vorige vergadering nog weinig vorderingen te melden. De toezegging van Huizon dat de openbare verlichting langs de Weide midden november geplaatst zou worden is nog niet na gekomen. Ook of er inmiddels contact is geweest tussen Huizon en wethouder Broeders over de herontwikkeling van de 7 grote kavels is niet bekend. Jan heeft op 6 november jl. hierover nog een email aan de wethouder gestuurd. Ook daar is nog geen reactie op gekomen. Hij zal deze opnieuw via Jessica Sluis onder de aandacht van de wethouder brengen. Ook zal hij Huizon opnieuw benaderen met de vraag voortgang openbare verlichting
02. Mogelijke nieuwe ontwikkelingen rondom kerk, Klaver, Blom  
Oriëntatie voor diverse mogelijkheden gaat door.  
Ten aanzien van de vraag aan de gemeente over de geurcirkel Klaver is een ambtelijk antwoord gekomen waar we niets mee opschieten.  
Jan heeft Gerben Gringhuis een mail gestuurd met verzoek of hij hier iets in kan betekenen. Aanhouden
03. Mogelijke herbestemming kerkgebouw  
Jan heeft in overleg met Sjaak Schouten en globale een kostenraming gemaakt. Deze zal apart door hem verstrekt worden.  
Het verslag van het bezoek MOOI- Noord-Holland is nog niet binnen.  
**Jan** Jan zal hier bij hun informeren wanneer dit verstrekt wordt.
04. Enquête  
Tijdens de Jaarvergadering is de wens naar voren gekomen om weer een enquête te houden onder de inwoners van Zwaagdijk naar de woningbehoefte voor de komende jaren.  
We zullen dit in het 1<sup>e</sup> kwartaal van 2024 gaan uitvoeren  
Frits heeft inmiddels de enquête opgezocht die een aantal jaren geleden is uitgevoerd en deze zullen we dan geüpdatet gaan uitvoeren.  
Ook zullen we dan een aantal vragen opnemen over de energietransitie en het aardgas vrij maken van woningen.

**08 Overleg Dorpsraad Hauwert**

Nog geen uitnodiging voor een overleg van Dorpsraad Hauwert ontvangen.

**09 Verkeerssituatie Winkelhart/ Kreekrug**

Donderdag 26 oktober is in de Raadsvergadering het Raadsvoorstel integraal ontwerp toekomstbestendig Winkelhart Zwaagdijk behandeld en met een aantal amendementen en moties door de raad aangekomen.

Frits heeft inmiddels de eigenaar van het winkelhart gesproken en deze is wel content met het raadsbesluit.

Kort samengevat heeft het college van de raad opdracht gekregen voor o.a.:

- Medewerking te verlenen aan extra parkeerplaatsen en een tweede ontsluiting op de Noorderboekert
- Verbeteringen voor de verkeersveiligheid rondom het Winkelhart inzichtelijker te maken.
- Het voorbereiden van de aanleg van een vrij liggend fietspad naast de Noorderboekert en de subsidiemogelijkheden daarvoor in kaart te brengen
- Mee te werken aan verschillende ontwikkelingen binnen het bestemmingsplan om het Winkelhart toekomstig bestendig te maken.

De Raad heeft o.a. ook besloten dat er de eerst 5 jaar geen uitbreiding van het winkeloppervlak mag plaatsvinden

Het zou wenselijk zijn dat we contact opnemen met de Stichting die eigenaar is van het perceel waarop de windmolen staat. Zij hebben met de huidige eigenaar van het perceel wat vanaf de Westfrisiaweg tot aan het Winkelhart loopt de afspraak een eerste aanspraak te hebben om dit te exploiteren. Zij hebben recentelijk aangegeven niet afwijzend te staan voor de optie voor aanleg van een fietspad ten noorden van de Boekert.

**10 Situatie Noorderboekert**

Accuopslag bij 1<sup>e</sup> windmolen

Nog niet duidelijk wanneer dit gerealiseerd gaat worden

**11 Voortgang rkvv Zwaagdijk verwerven eigendom velden**

De rkvv Zwaagdijk is zich aan het beraden over de vervolg stappen

**12 Herinrichting openbare ruimte tussen De Gracht en het Lint/School**

allen

Na ontvangst van het verslag van de Wijkschouw zullen we ons hierover nader beraden

**13 LEADER**

De Provincie heeft op 22 november 2023 de Lokale Ontwikkelingsstrategie (LOS) vastgesteld. Dit betekent dat bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties een start kunnen maken met plannen voor plattelandsontwikkelingen in Westfriesland. Deze plannen kunnen vanaf 1 april 2024 worden ingediend

Wij hebben de wandelroute langs de Kromme Leek daarvoor ingebracht. Het promoten van de wandelroute bij omliggende Dorpsraden zou zeker kunnen helpen bij het vergroten van de haalbaarheid.

**Piet A  
Jan**

We zullen proberen een inventarislijst te maken van de dan te benaderen grondeigenaren welke hierin ook moeten instemmen.

Tijdens de Jaarvergadering hebben we een oproep gedaan voor medewerking aan dit project. Daar kwamen toen een aantal positieve reacties op. Piet A en Jan zullen via de Schakel dit actualiseren en de oproep concreter maken.

**14 Concept Beleidskader LTA**

De raadscommissie is verzocht om zich hier over uit te spreken tijdens de commissievergadering van 16 november. Als de commissie zich hierover positief heeft uitgesproken, wordt de bespreeknotitie nader uitgewerkt tot een beleidsplan. In het eerste kwartaal van 2024 wil het College het definitieve beleidsplan aan de gemeenteraad ter vaststelling voorleggen.

**15 Update kernvisie februari 2019**

Dit zullen we het eerste kwartaal 2024 gaan uitvoeren

**16 Rondvraag**

01. Frits informeert of er een mogelijkheid is dat ook de Dorpsraad het initiatief van Nexus/ Kermis comité ondersteunt om meer attracties op de kermis te krijgen voor de jeugd. Het betreft met name dan een financiële ondersteuning. De vergadering staat hier positief tegen over en wacht verdere mededelingen/ verzoeken hierover af.

02. Overleg Kernraden Duurzaam Medemblik

Hans en Jan zijn gisteravond naar deze bijeenkomst geweest op het gemeentehuis. Er was een goede opkomst van de diverse dorpsraden en de inbreng vanuit die zijde was ook zeker van een hoog technisch gehalte. Er is die avond onder leiding van Sigrid van der Valk een opsomming gegeven van de stand van zaken ten aanzien van:

Duurzame opwekking

Uitbreiding energie infrastructuur

Aardgasvrije gemeente.

Er is beeld geschetst van de huidige ontwikkelingen op deze onderwerpen binnen de gemeente Medemblik en de verwachtingen voor de komende jaren.

Met name ten aanzien van het onderwerp buurtopslag/ accu's is wel duidelijk geworden dat daar de eerste jaren geen mogelijkheden zijn om dit rendabel te maken. De provincie raadt het zelfs af om hierin te investeren. Er komt een verslag van deze avond welke we binnen de Dorpsraad zullen verspreiden.

**17 Sluiting en vergaderschema**

Verder niets meer aan de orde sluit de voorzitter de vergadering.  
 De volgende vergadering wordt gehouden op 19 december 2023.

**Vergaderschema 2024**

In principe elke laatste dinsdag van de maand  
 Alle vergaderingen zijn van 10.00 tot 11.30 uur  
 Er zal nog gekeken worden naar een aantal avondsprekuren

<u>Schema 2024</u>	
Dinsdag 30 januari	Dinsdag 30 juli
Dinsdag 27 februari	Dinsdag 27 augustus
Dinsdag 26 maart	Dinsdag 24 september
Dinsdag 30 april	Dinsdag 29 oktober
Dinsdag 28 mei	Dinsdag 26 november
Dinsdag 25 juni	Dinsdag 17 december (onder voorbehoud)