

Notulen 32^e vergadering Dorpsraad Zwaagdijk-Oost

datum: 28 mei 2024
aanwezig: Leden Dorpsraad:
Piet Dekker, Frits de Groot, Piet Aker, Hans Mels en Jan Oudeman.
kandidaat lid:
Patrick Wiering
Gasten:
Jessica Sluis (kernconsulent)
afwezig: ----

actie

- 01 Opening**
Piet Dekker opent de vergadering en heet allen en met name Jessica Sluis welkom. Jessica is vandaag aanwezig om over de opzet van de update van de Kernvisie te overleggen. Zie hiervoor agendapunt 12.
- 02 Notulen vorige vergadering**
De notulen van de 31^{ste} vergadering d.d. 30 april 2024 zijn zonder verdere op- of aanmerkingen vastgesteld.
Ze zijn ook op de website geplaatst
- 03 Communicatie naar gemeenschap**
Wijkschouw gemeente maandag 25 september
Punten uit deze schouw worden in de nieuwe versie van het Kernplan opgenomen.
Schakel
Om de betrokkenheid en input vanuit de gemeenschap te stimuleren oppert de voorzitter het idee om in de Schakel een rubriek op te nemen waarin dit mogelijk is. Hij denkt aan iets onder de kop: Wat lezers vinden o.i.d.
Piet Aker en Jan zullen hierover nadenken.
- 04 Voortgang ontwikkeling Landgoed Wiering (de Duinen)**
Van Andre Wiering geen nieuwe ontwikkelingen vernomen.
Vanuit de vorige vergadering waren er vragen over de toegankelijkheid van het terrein. Het is voor vele nog niet duidelijk dat het voor iedereen toegankelijk is. Andre heeft op eigen terrein hiervoor wel een bord geplaatst wat hij niet op gemeentegrond mag plaatsen. Hij zal het bescheiden A4 document wat wel aan de openbare weg hangt op een groter formaat gaan aanbrengen met de nodige informatie over de toegankelijkheid.
Hierin is nog geen actie gezien

Jessica

Jessica zal bij de gemeente informeren of een bord met de afmeting van een A0 formaat in de openbare ruimte bij de entree geplaatst mag worden.

05 Ontwikkeling zonneparken.

Ten aanzien van de realisatie is er nog geen nieuws.

Afgelopen week zijn er wel sonderingen gemaakt t.p.v. de nieuw te realiserende duiker op het WFO-terrein.

Besteding Fonds Duurzaamheid.

Er zijn nog geen concrete voorstellen voor de besteding binnengekomen voor de € 100.000, =

06 Nieuwe woningbouwlocaties en contingent

01 Situatie Kreekrug/ de Weide

Een huurwoning is definitief uitgegeven. De 1x op Funda aangeboden woning voor € 1.950 huur per maand is inmiddels ook bewoond. Hoe het met de andere 6 huurwoningen gaat is onbekend.

Ook na het overleg op 10 april tussen wethouders Broeders en Huizon over, kortweg, de mogelijkheid om meer woningen te bouwen aan Het Lint is niets meer vernomen behoudens dat de wethouder toen aangaf positief gestemd uit elkaar te zijn gegaan en dat het initiatief voor de verdere uitwerking nu weer even bij Huizon ligt

Jan

We zullen Huizon uitnodigen voor ons volgende overleg om direct van hun te vernemen wat de verdere ontwikkelingen zijn of gaan worden

02. Mogelijke nieuwe ontwikkelingen rondom kerk en andere opties

Oriëntatie voor diverse mogelijkheden gaat door.

Hierbij worden ook de resultaten vanuit de enquête meegenomen.

03. Mogelijke herbestemming kerkgebouw

Als punt 02.

De vergadering is wel van mening dat er doorgepakt moet worden op de plannen voor een mogelijke herbestemming. Bekeken wordt hoe de contacten richting parochiebestuur / bisdom eventueel gelegd moeten worden. Piet D zal dit in de parochieraad bespreken.

04. Enquête

Frits heeft een eerste analyse gemaakt van de ruim 240 reacties.

Hiermee kunnen we verder invulling gaan geven aan de nieuwe Kernvisie Zie agendapunt 12.

Het eindresultaat zal in de Openbare Jaarvergadering op 5 november gepresenteerd worden en waar nodig tussentijdse info via de Schakel.

07 Verkeerssituatie Winkelhart/ Kreekrug

Jeroen Fler (projectmanager gebiedsontwikkeling) heeft gemeld dat er in de weken 20 en 21 verkeersmetingen op de Noorderboekert worden uitgevoerd. Dit betreft metingen van snelheid en verkeersintensiteit.

Of het voorstel voor het beschikbaar stellen krediet voor de aanpak eind juni op de agenda van de raad komt is nog niet bekend.

Conform het raadsbesluit van 26 oktober 2023 zou dit in het 2^e kwartaal 2024 uitgewerkt moeten zijn.

Jan

Jan zal bij Jeroen Fler hierna informeren

08 Situatie Noorderboekert

Accuopslag bij 1^e windmolen

De gemeente heeft op 18 januari 2024 de omgevingsvergunning verleend voor de realisatie van een batterij-opslagsysteem (BESS)
Wanneer dit gerealiseerd wordt is niet bekend.

Conditie rijweg

De conditie van de bermen Noorderboekert gaan weer hard achteruit en is voor met name fietsers weer erg gevaarlijk.
Hangt ook samen met punt 07.

09 Voortgang rkvv Zwaagdijk verwerven eigendom velden

Er heeft recent weer een overleg plaats gehad tussen Han Ursem, Piet Aker, Hans Mels en Jan Oudeman waarin afspraken zijn gemaakt over hoe nu eventueel verder te gaan.

10 Herinrichting openbare ruimte tussen De Gracht en het Lint/School

allen

Nu het verslag van de Wijkschouw binnen is kunnen we ons hierover nader beraden. Ook dit wordt een onderdeel van de kernvisie
Met name de abominabele slechte situatie met de heg tussen het fietspad /rijweg en de verkeersonveilige situatie hierdoor is een speerpunt.
Op diverse plaatsen is dit zeer onoverzichtelijk en gevaarlijk
Ook de burgemeester is een aantal keren tijdens zijn rondgang hierop geattendeerd. Onderzocht wordt of dit onderwerp gesplitst kan worden in twee gebieden nl. de 50 km en de 60 km zone.

11 LEADER

Piet A

Project wandelroute langs de Kromme Leek.
Over dit plan was de burgemeester tijdens zijn kennismakingsbezoek zeer enthousiast. De werkgroep is begonnen om contacten te leggen met de betreffende grondeigenaren. Piet A zal bij de werkgroep naar de stand van zaken informeren.

12 Update kernvisie februari 2019

Jessica is voor dit agendapunt naar de vergadering gekomen.
Ze heeft ook al wat voor overleg met Frits gevoerd over de uitkomsten van de enquête. Dit zal als leidraad dienen voor het opstellen van de nieuwe kernvisie. Ze complimenteert ons met de grote respons op de enquête.
Volgende week heeft ze al een overleg met sociaal domein over een aantal uitkomsten. Er is weer een lay-out beschikbaar over hoe de kernvisie moet worden opgesteld zodat die ook vergelijkbaar is met de andere kernvisies. Belangrijk is dat ook aangegeven wordt wat de afgelopen periode bereikt is en dit eventueel met foto's aan te geven.
Op de vraag van de voorzitter: "Wat doet de gemeente met de kernvisies?" antwoordt Jessica dat de kernvisies zeker door de gemeente worden gebruikt voor het bepalen van het beleid.
Frits zal voor ons een taakverdeling maken wie wat voor welk onderwerp de nieuwe concepttekst voor de kernvisie zal maken.
In de volgende vergadering zullen we dan deze teksten behandelen.
Op www.medemblik.nl/over-medemblik/dorpsraden-en-stadsraad zijn een aantal kernvisies te vinden van andere plaatsen.

13 Kennismaking nieuwe burgemeester Michiel Pijl

Het kennismaking bezoek op donderdagmorgen 23 mei 2024 was een plezierige bijeenkomst. Het programma is goed verlopen en de burgemeester heeft een goede indruk kunnen krijgen van onze gemeenschap en wat ons bezighoudt. Hij was met name erg enthousiast over de plannen voor de wandelroute langs de Kromme Leek (LEADER) Na de aangeboden lunch bij de Familietuin is het bezoek afgesloten en heeft hij per fiets Zwaagdijk weer verlaten.

Piet A

Piet A zal nog een kort verslagje in de Schakel plaatsen.

14 Delta glasvezel

Wij hebben bij zowel Delta als de gemeente, via fixi, ons beklag gedaan over de betreurenswaardig voortgang van de werkzaamheden. VolkerWessels Telecom heeft hierop gereageerd maar zegt niets over de planning en afronding. Cc mail naar dorpsraad leden

Jan

Jan gaat hier opnieuw een mail aan wijden. Van de gemeente, via fixi alleen, vernomen dat de klacht is binnen gekomen.

15 Huisvestingsplannen t.b.v. huisvesting arbeidsmigranten.

Er zijn uiteindelijk 6 plannen bij de gemeente ingediend. Na beoordeling op diverse criteria worden er nu 2 voorgedragen voor de verder uitwerking van deze plannen. Het betreft plan Appelschenkbos op het einde van Zwaagdijk-West naast de op / afrit naar de A7 en het plan Zegersweel langs de Veenakkers nabij de Tolweg. Het plan voor de huisvesting op Camping Hauwert is niet aangewezen. De Zwaagdijk wordt dus royaal toebedeeld in deze huisvestingsplannen !!! Er is door de Dorpsraad een overzicht opgesteld van de woningen in onze gemeenschap die inmiddels door arbeidsmigranten bewoond worden. Hopelijk kunnen daar in de toekomst weer een aantal beschikbaar komen voor inwoners van onze eigen gemeenschap.

16 Rondvraag

Frits

01. Nexus/ Kermis comité – streven attracties op de kermis te krijgen voor de jeugd. Zie ook eerdere verslagen
Frits geeft aan dat er toch een mogelijkheid is (was!) om nog wat kleine attracties voor de jeugd te plaatsen maar dat daar nu ook weer bezwaren tegen zijn gemaakt en dat ze eventueel nog voor een aggregaat moeten gaan zorgen. Hij heeft hier vanavond nog een overleg over en weet niet of dit nu nog gerealiseerd kan worden.
02. Naam fietspad WFO-terrein
De naam "Akerpad" is door ons voorgedragen en is inmiddels ook geruisloos door de gemeente van het naambordje voorzien.
03. Piet Aker stelt voor om een kadastrale stafkaart te bestellen/ kopen die we in de MFA kunnen ophangen. Dat geeft de bezoekers en andere belangstellende dan de mogelijkheid zich een beter beeld van ons dorp te vormen.

17 Sluiting en vergaderschema

Verder niets meer aan de orde sluit de voorzitter de vergadering.
 Hij bedankt Jessica voor haar komst vandaag.
 De volgende vergadering wordt gehouden op dinsdag 25 juni 2024.
 De eerstkomende avondvergadering is op dinsdag 24 september 2024

Vergaderschema 2024

In principe elke laatste dinsdag van de maand
 Alle vergaderingen zijn van 10.00 tot 11.30 uur
 Zie onderstaand schema voor de avondsprekuren

De openbare jaarvergadering is vastgesteld op dinsdag 5 november 2024, aanvang 20.00 uur

<u>Schema 2024</u>	<u>Aanvang</u>
Dinsdag 25 juni	10.00 uur
Dinsdag 30 juli	10.00 uur
Dinsdag 27 augustus	10.00 uur
Dinsdag 24 september (avondvergadering)	19.30 uur
Dinsdag 29 oktober	10.00 uur
Dinsdag 5 november (openbare jaarvergadering)	20.00 uur
Dinsdag 26 november	10.00 uur
Dinsdag 17 december (onder voorbehoud)	10.00 uur